



Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Плевен

5800 гр. Плевен, ул. "Ал.Стамболийски" № 1А ; e-mail: office@riew-pleven.org URL: <http://www.riewpleven.hit.bg/>

Деловодство: тел/факс (064)800711

Експерти: (064)800964

изх. № 2974/2009 год.

РЕШЕНИЕ № 024 -ОС /2009 г.
по оценка за съвместимостта

На основание чл. 31, ал.12 т. 1 във връзка с чл. 11 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 28, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 29 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ. бр.73/2007г) представен доклад по оценка за съвместимостта (ДОС) съгласно чл. 23, ал. 2 с вх. № 2974/06.10.2009 г. на РИОСВ – Плевен.

РЕШИХ:

Съгласувам Инвестиционно предложение "Изграждане на фотоволтаична електроцентрала" в поземлен имот № 089082, м. "Валога - Асен", землище с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч

Местоположение: поземлен имот № 089082, м. "Валога - Асен", землище с. Гложене, община Тетевен, област Ловеч, попадащ в защитена зона (33) "Васильовска планина" BG0002109 по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие.

Възложители: "Ваив" - ООД, гр. Тетевен, обл. Ловеч, ул. "Иван Туйков", № 2А.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Предвижда се изграждане на фотоволтаична електроцентрала в имот № 089082, м. "Валога - Асен", землище с. Гложене, община Тетевен, с площ 5.605 дка и начин на трайно ползване – нива (съгласно скица № Ф 03189/ 16.07.2009 год., издадена от Общинска служба "Земеделие", община Тетевен). Имотът граничи с ниви и населеното място на с. Гложене. Достъпът до имота ще се осигури от съществуваща улица от регулацията на селото. Електрозахранването на площадката се предвижда да стане чрез преобразуване на слънчевата енергия в електрическа, като за целта ще бъде изграден трансформаторен пост в имота. Водоснабдяване и отвеждане на канализационни води от площадката не са необходими пред вид характера на инвестиционното предложение.

2. Правните основания за приложимостта на процедурата по оценката за съвместимостта е по чл. 2 (2) от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

3. Решението за извършване на оценка за степента на въздействие е с № ПН 012-ОС /2009 г

4. Положителна оценка на качеството на ДОС е дадена с писмо изх. № 2974/30.09.2009 г. на РИОСВ – Плевен.

5. Допълнителни проучвания по чл. 26 от Наредбата за ОС не са искани.

6. Проверка на място съгласно чл. 26 от Наредбата за ОС не е извършена.

Съгласуването се основава на следните мотиви:

Заклучението на експерта, изготвил доклада е, че не се очаква при реализацията на инвестиционното предложение да се окаже съществено влияние върху предмета и целите на опазване на защитена зона "Васильовска планина" BG0002109. Няма да има значително неблагоприятно въздействие върху предмета и целите, структурата и функциите на защитената зона, както и фрагментиране на местообитания и кумулативен ефект от реализирането на инвестиционното предложение.

Реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при спазване на следните

УСЛОВИЯ

1. При проектирането да не се правят промени в представените по-горе предвиждания на инвестиционното предложение, като се предвиди запазване на местната ливадна растителност над 30% за цялата площ. При изготвяне на техническия проект да се прецизира ситуирането на фотоволтаичните панели така, че процентното съотношение на застроена част към незастроена да е 67: 33. Така ще се осигури съхраняването на 1/3 (33%) на настоящия облик на растителността в поземления имот. Да не се допуска строителството на допълнителни обслужващи постройки, съоръжения и др.

2. По време на реализирането:

2.1. Възложителят да уведоми писмено РИОСВ – Плевен, както при започване на строителните работи. Да се представи с уведомяването и копие от разрешителното за строеж.

2.2. На видно място да се постави табела с написани условията по това разрешително до въвеждане на обекта в експлоатация.

2.3. Да не се извършват строителни дейности в периода март – юни, за да не се безпокоят птиците и бозайниците през размножителния им период.

2.4. Рекултивацията на нарушените терени да се извърши чрез използване на депонираните излишни земни маси.

2.5. Да не се допуска увреждане и замърсяване на съседни територии по никакъв начин и с никакви средства. Да се използват химически тоалетни.

2.6. Строителните отпадъци от строителството да се премахват своевременно от терена на имота и се извозват до регламентирани за това места.

2.7. Фотоволтаична електроцентрала да бъде построена по начин и със средства, така че на нито един етап от строителството и експлоатацията и да не се налагат корекция и промяна в хидрологичния режим на имота и съседните терени, вкл. при максимално водно ниво.

2.8 Да не се извършва терасиране на терена.

2.9 Достъпът до имота да се осигури от съществуваща улица от регулацията на с. Гложене

2.10 Водоснабдяване и отвеждане на канализационни води от площадката да не се реализира.

2.11 Фотоволтаичните панели да са ситуирани така, че процентното съотношение на застроена част към незастроена да е 67: 33.

3. По време на експлоатацията на обекта:

3.1. Да не се ограда имота по никакъв друг начин освен с жив плет от местни видове храсти.

3.2. Озеленяването на засегнатите площи около фотоволтаичната електроцентрала да не се извършва с дървесни и храстови видове, а само със семенна смеска от местни тревисти видове (т. е. без използване на райграс и др. нехарактерни за района видове).

3.3. При поддържане на зелените площи да не се внасят изкуствени торове и други, които могат да попаднат във водите и да влияят върху сладководната фауна.

3.4. Да не се оставят хранителни отпадъци в контейнерите за отпадъци и те да са обезопасени така, че да не бъдат достъпни за дивите животни.

3.5. Имота да се поддържа под сенокосен режим.

3.6. Да не се допуска увреждане и замърсяване на съседните терени по никакъв начин и с никакви средства.

3.7 Електрозахранването на площадката да се осъществява само чрез преобразуване на добитата слънчевата енергия в електрическа, като за целта ще бъде изграден трансформаторен пост в имота.

4. При промяна на собствеността на имота и фотоволтаичната електроцентрала възложителят да запознае новите собственици и/или ползватели с условията в настоящето решение и писмено да информира РИОСВ – Плевен за настъпилите промени и предприетите действия в 14 дневен срок от настъпването им.

При всички случаи на промяна в някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми РИОСВ-Плевен за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31 (11) от ЗБР решението по ОС автоматично прекратява действието си, ако в продължение на 5 год. от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 1286 от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

инж. ВАЛЕНТИН КАЧЕВ
Директор на РИОСВ – Плевен

